

# DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE D'HERLIES

Séance du lundi 4 juillet 2022 - Convocation du 28

Salle Georges Denis – 20h00

20 22 - 0 32

Envoyé en préfecture le 07/07/2022

Reçu en préfecture le 07/07/2022

Affiché le

ID : 059-215903030-20220704-2022032-DE

**Etaient présents** : Monsieur le Maire, Bernard DEBEER, Audrey BERNARD, Eric LALOY, Christophe BAILLIE, Freddy BERNARD, Adjoint, Marie-Camille RUOCCO, Frédéric CHRETIEN, Natacha COUCHY, Thierry HOCMAN, Conseillers Délégués, Bruno BOUCQ, , Sylvie FASQUEL, Clotilde LOBRY, Marie-Françoise AUGER, Emilie LOBODA, Catherine CATTEAU

**Excusés** : Valérie CHARLET a donné procuration à Clotilde LOBRY  
Guillaume PUIG a donné procuration à Marie-Camille RUOCCO  
Christian DUQUESNE a donné procuration à Marie-Françoise AUGER  
Isabelle MOULIN

\*\*\*\*\*

## **III - Convention « Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique »**

Dans le cadre de l'Appel à Projet Sequoia, lancé par la FNCCR, les villes d'Armentières, de Seclin et d'Herlies ont décidé de s'associer afin de mutualiser leurs compétences et ressources (approche méthodologique, outils, tableaux de bord, logiciels...) et développer des synergies afin de favoriser la rénovation énergétique des bâtiments publics communaux. En effet, pour la préparation de cet appel à projets, les 3 communes ont constaté des points communs :

Un parc patrimoine immobilier vieillissant et énergivore

Une augmentation importante des coûts énergétiques, liée à leur parc immobilier

Une absence d'approche globale, de schéma directeur immobilier et énergétique et d'outils de mesure et de suivi

Les 3 collectivités partenaires développent une approche commune en contrôle de gestion et optimisation des recettes.

La démarche définie et commune entre les villes de Seclin, d'Armentières et d'Herlies permettra de croiser les regards, les expertises, et préciser la stratégie à mettre en œuvre ; les 3 communes n'étant pas au même niveau de démarrage : elles vont s'enrichir de leur expérience et expertise communes. Ainsi, les 3 communes ont la volonté de réaliser un diagnostic et une analyse précise de leur parc immobilier, de définir dans les meilleurs délais, un schéma directeur immobilier et énergétique (SDIE) et de réaliser les travaux de rénovation dans les bâtiments et des outils innovants de suivi et de mesure.

Les 3 villes ont décidé de travailler ensemble sur ces problématiques dans la transparence et de faire profiter à chacune des retours d'expérience dans les différentes actions initiées. Cette mutualisation permettra d'enrichir leurs compétences dans le domaine de la rénovation énergétique des bâtiments.

Un comité de pilotage (COPIL) entre les 3 communes sera mis en œuvre afin d'assurer le suivi des actions présentées dans le cadre de cet appel à projet. Ce comité se réunira tous les trimestres. Un compte rendu sera établi relatant les décisions adoptées et les différents points étapes des actions menées.

Un chef de projet sera nommé pour chacune des actions et devra rendre compte des actions menées, fera part des points d'alerte ou de vigilance, établira un suivi du budget et de la planification. Il rendra compte lors des réunions du COPIL.

Le pilotage des fonds sera assuré par la ville d'Armentières.

Envoyé en préfecture le 07/07/2022

Reçu en préfecture le 07/07/2022

Affiché le

ID : 059-215903030-20220704-2022032-DE

La ville d'Armentières a validé la création d'un poste d'économiste pour la gestion des fluides et du suivi de la mise en œuvre du schéma directeur. Elle a mené des études pour acquérir un logiciel de suivi des consommations énergétiques de ses bâtiments. Elle souhaite s'appuyer sur les compétences d'un bureau spécialisé pour la réalisation d'un audit de son patrimoine immobilier, au cours de l'année 2022, afin de réaliser son schéma directeur immobilier énergétique (SDIE).

La ville de Seclin s'engage dans l'élaboration d'un SDIE et la restructuration de la salle de spectacles à forte valeur ajoutée en termes de valorisation énergétique.

La ville d'Herlies souhaite entreprendre une rénovation de grande qualité de ses bâtiments du début du 20ème siècle n'ayant jamais été rénovés. Notre collectivité s'attachera à mener cette rénovation selon deux grands axes énoncés ci-après :

- La rénovation thermique, la transition énergétique, le développement des énergies renouvelables dans les bâtiments publics,
- La mise aux normes et la sécurisation des équipements publics.

Monsieur le Maire sollicite la signature d'une convention qui a pour objet de définir le cadre du Partenariat entre les Parties pour le déroulement opérationnel du Programme, dans le respect de la convention de mise en œuvre du Programme ACTEE 2 PRO INNO 52 conclue entre l'Etat, l'ADEME, la FNCCR, l'AMF et les co-financeurs du Programme.

**Vu** l'avis favorable de la Commission Finances Administration Générale et Ressources Humaines du 21 Juin 2022,

Après discussion, le Conseil Municipal, **à l'unanimité** autorise Monsieur le Maire à signer la convention qui définit le cadre de ce Partenariat.

Ampliation de la présente délibération sera adressée à Monsieur le Préfet du Nord pour enregistrement en ses services.

En séance, les jour, mois et an susdits.

Pour copie conforme,

Monsieur le Maire,

Bernard DEBEER



Le Maire :

- Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte
- Informe qu'en application des dispositions du décret n°1025 du 28 Novembre 1983, modifié, les décisions administratives peuvent être contestées par voie de recours devant le Tribunal Administratif et ce dans un délai de 2 mois à compter de leur notification

TRANSMIS EN PREFECTURE EN DATE DU 07/07/2022